

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:
Timpanon Vagyonkezelő és Szolgáltató Kft (3700 Kazincbarcika, Eszperantó u. 2.)
2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:
„Vállalkozási szerződés keretében a Timpanon Kft. Munkácsy téri épületének felújítása
 1. rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák (CPV:45210000-2)
Építészeti munkák: bontás, állványozás 1210 m², homlokzati hőszigetelő rendszer 972m², homlokzati díszítő profil 388 fm + 177 fm, vakolatjavítás 341 m², ablakpárkány 77,2 fm, bádogozás, 74 db nyílászáró csere, földémszigetelés 400 m²
Elektromos munkák: 350 db lámpatest bontása, 250 db világítótest cseréje
Gépészeti munkák: Vezetékszigetelés 368 fm, meglévő vezeték bontás, fűtési vezeték cseréje 374 fm, 1 db kompakt hőközpont elhelyezése, 44 db fűtőtest és kapcsolódó szerelvények elhelyezése
 2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák (CPV:45210000-2)
Tervezés:
1 db lift engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, valamint engedélyeztetése
Tűzjelző engedélyezési terveinek elkészítése és engedélyeztetése
Kivitelezés:
1 db lift elhelyezése a szükséges építészeti munkákkal együtt
Elektromos munkák: Informatikai hálózat kiépítés (122 UTP végpont), aktív hálózati eszköz, Tűzjelző rendszer kiépítés (67 füstérzékelő, 10 db kézi jelzésadó, sziréna)és riasztó rendszer kiépítése”
3. A választott eljárás fajtája:
Nemzeti eljárásrend (Kbt. III. rész)
Hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos eljárás.
A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény ("Kbt.") 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke - az egybeszámított becsült értéket figyelembe véve - sem éri el a nettó 150 millió Ft-ot.
- 4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény ("Kbt.") 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke - az egybeszámított becsült értéket figyelembe véve - sem éri el a nettó 150 millió Ft-ot.

- 5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: ---
6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:
A felhívás megküldésének napja: 2013 május 24.
7. a) Eredményes volt-e az eljárás: Igen, kettő rész tekintetében.
b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:---
c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: ---
8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):
1. rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák: 3 (három) db
2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák: 3 (három) db
9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):
1. Ajánlattevő neve: Bódva-Ép Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 3780 Edelény, Petőfi út 5.
1. rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák
Ajánlati ár (nettó Ft): 44.347.283 Ft
Jótállás időtartama: (hónap) 24 hónap
2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák
Ajánlati ár (nettó Ft): 23.793.331 Ft
Jótállás időtartama: (hónap) 24 hónap
- Alkalmasság indokolása:
Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt előírásoknak.
2. Ajánlattevő neve: Serol-Bau Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 3700 Kazincbarcika, Akácfa u. 51.
1. rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák
Ajánlati ár (nettó Ft): 43.742.000 Ft
Jótállás időtartama: (hónap) 24 hónap
2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák
Ajánlati ár (nettó Ft): 23.500.000 Ft
Jótállás időtartama: (hónap) 24 hónap

Alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt előírásoknak.

2. Ajánlattevő neve: Ornament 2000 Kft
 Az ajánlattevő székhelye: 3527 Miskolc, Kandó Kálmán tér 3./b.
 1. rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák
 Ajánlati ár (nettó Ft): 45.962.220 Ft
 Jótállás időtartama: (hónap) 24 hónap
 2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák
 Ajánlati ár (nettó Ft): 23.531.437 Ft
 Jótállás időtartama: (hónap) 24 hónap

Alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt előírásoknak.

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Bódva-Ép Kft		Az ajánlattevő neve: Serol-Bau Kft		Az ajánlattevő neve: Ornament 2000 Kft	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (nettó Ft)	80	98,63	7890,4	100	8000	95,17	7613,6
Jótállás időtartama (hónap)	20	100	2000	100	2000	100	2000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			9890,4		10000		9613,6
Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:							

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben az alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Bódva-Ép Kft		Az ajánlattevő neve: Serol-Bau Kft		Az ajánlattevő neve: Ornament 2000 Kft	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (nettó Ft)	80	98,77	7901,6	100	8000	99,87	7989,6
Jótállás időtartama (hónap)	20	100	2000	100	2000	100	2000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			9901,6		10.000		9989,6
Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:							

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

elemekre adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:

Rész-szempontonként adható pontszám: 1-100

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszempont esetén a Közbeszerzési Hatóság 2012.06.01-én közzétett útmutatója III. A. 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szabályai szerint értékeli az ajánlatokat.

Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszempont esetén a Közbeszerzési Hatóság 2012.06.01-én közzétett útmutatója III.A. 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás szabályai szerint értékeli az ajánlatokat.

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: ---

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

1. rész KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák

Ajánlattevő neve: Serol-Bau Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 3700 Kazincbarcika, Akácfa u. 51.
Ajánlati ár (nettó Ft): 43.742.000 Ft
Jótállás időtartama: (hónap) 24 hónap
Összességében legkedvezőbb érvényes ajánlat.

2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák

Ajánlattevő neve: Serol-Bau Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 3700 Kazincbarcika, Akácfa u. 51.
Ajánlati ár (nettó Ft): 23.500.000 Ft
Jótállás időtartama: (hónap) 24 hónap
Összességében legkedvezőbb érvényes ajánlat.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:---

12. *A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

1. rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: homlokzat hőszigetelés részfeladatai, nyílászáró cserék részfeladatai, épületgépészeti munkák részfeladatai, bádogozás részfeladatai, állványozás részfeladatai

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:---

2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: lift építés részfeladatai, tűzjelző részfeladatai, számítástechnika részfeladatai, kommunikációs rész feladatai, betonozási munkák részfeladatai, vasszerelési munkák részfeladatai, zsaluzási munkák részfeladatai, bontási munkák részfeladatai

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:---

13.*A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

1. rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:---

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:---

2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:---

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:---

14.*Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

rész: KEOP támogatással megvalósuló kivitelezési munkák

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: ---

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:---

2. rész: Saját forrásból megvalósuló kivitelezési munkák

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:---

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:---

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2013.07.20.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2013.07.29.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2013.07.19.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2013.07.19.

18.*Az összegezés módosításának indoka: ---

19.*Az összegezés módosításának időpontja: ---

20.*A módosított összegezés megküldésének időpontja: ---

21.*Az összegezés javításának indoka: ---

22.*Az összegezés javításának időpontja: ---

23.*A javított összegezés megküldésének időpontja: ---

24.* Egyéb információk: ---

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.